

## FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 159



<b>1. Adresa postala:</b> comuna SASCHIZ, nr. 159		
<b>2. Corp de cladire:</b> corp A (s+p), corpul B (șură)		
<b>3. Regim de proprietate:</b> proprietatea Primăriei Saschiz		
<b>4. Functiune / utilizare:</b> Sediul Primăriei Saschiz		
<b>5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)</b>		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1490 mp; S construit = 696 mp POT = 46%; CUT = 0,73	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: clădire de interes public Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
<b>6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare</b>		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în forma actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare.	
6.4. Curte interioara	-	

### 7. Scurta descriere:

Clădirea care adaposteste Primaria comunei Saschiz este situata in centrul localitatii, in Markt Platz, nr. 159. Cladirea are regim de inaltime subsol, parter si etaj, fiind construita in 1901, in stil eclectic. Se pare ca anii 1900 au fost foarte importanti pentru saschizeni, deoarece tot atunci s-a construit si scoala germana, datata conform inscriptiei de pe fronton din anul 1908, dar si alte multe case, inventariate de noi in cursul acestei cercetari pe teren.

Cladirea este intr-o stare foarte buna, atat din punct de vedere al structurii cat si al finisajelor. Ferestrele sunt dispuse axat, unele deasupra altora, compozitia fatadelor delimitand parterul de etaj printr-un brau puternic profilat. De asemenea notam variatiile de ordin formal ale ancadramentelor celor doua registre de ferestre.

In continuarea cladirii principale, in prelungirea acesteia, se gaseste un corp anexa, cu regim de inaltime parter, cu functiunea de cladire de birouri, iar in prelungirea acestuia se gaseste o anexa gospodareasca, cu rol de depozite si ateliere de intretinere.

